

TOP-CAD S.R.L.

„Teaha & Fűzeși,,



PORTNOI ȘI ASOCIAȚII

CĂTRE: UAT Comuna Moldovenești
Jud. Cluj
Str. Principală nr. 240
Sat Moldovenești, Jud. Cluj
Tel: 0364-801.900
Fax: 0364-801.903
E-mail: office@primariamoldovenesti.ro

JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI
MOLDOVENEȘTI

INTRARE - IEȘIRE

Nr. 1443
la data de 12 luna 02 ziua 27

În atenția: **Dlui. Ioan MĂRGINEAN** - Primar
Dlui. Nicolae KARDOS - Viceprimar
Dnei. Melinda FODOR - Secretar

Referitor: *„Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurări servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție Autostrada Sebes – Turda, km. 0+000 – km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4”*

Subiect: Expropriere imobile cuprinse în Anexa nr. 2 la HG nr. 399/2014 rectificată prin HG nr. 1118/2025 - formalități de publicitate prevăzute de Legea nr. 255/2010 – afișarea în extras a hotărârilor de stabilire a despăgubirilor emise de către Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Nr. intern: 5202 / 26.02.2026

Pagini: 2, inclusiv aceasta + anexe conform detalierei de mai jos


Stimată Doamnă, Stimați Domni,

Subscrisa Asocieria Primul Meridian SRL – Topovia 2002 SRL – Top-Cad SRL - „Teaha & Fűzeși” SCA – ”Portnoi și Asociații” SPARL, prin Liderul de Asocierie „Teaha & Fűzeși” SCA, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Str. Brașov, nr. 34, Jud. Cluj, prin Av. Fűzeși-Heniș Alexandra și Av. Ciprian Portnoi – Manager de Proiect, în calitatea noastră de reprezentanți ai expropriatorului Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA – prin Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj, în cadrul lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sebes – Turda, km. 0+000 – km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4”, în baza contractului încheiat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA – prin DRDP Cluj prin care ne-a fost încredințată derularea procedurilor legale aferente exproprierii / transferului în administrarea MTI – CNAIR SA, a imobilelor afectate de coridorul de expropriere al respectivei lucrări.

Prin prezenta vă informăm faptul că urmare a desfășurării în data de 19 februarie 2026 a ședinței Comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real, numită în temeiul Legii nr.

TOP-CAD S.R.L.

„Teaha & Füzesei,”

 **PORTNOI ȘI ASOCIAȚII**

255/2010, au fost întocmite procesele-verbale și hotărârile de stabilire a despăgubirilor pentru 119 imobile individualizate în anexa la HG nr. 399/2014 rectificată prin HG nr. 1118/2025 pentru imobilele care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național “Autostrada Sebeș - Turda” – Lot 1 secțiunea A, km 0 + 300 – km 14 + 000.

În acest sens, vă transmitem atașat Tabelul cuprinzând în extras hotărârile de stabilire a despăgubirilor emise în temeiul dispozițiilor Legii nr. 255/2010 și ale Hotărârii de Guvern nr. 399/2014 rectificată prin HG nr. 1118/2025, la ședința Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 desfășurată în data de 19 februarie 2026 – Anexa nr. 1.

Acest Tabel trebuie adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al UAT Comuna Moldovenești, pe raza căruia se află imobilele expropriate, într-un loc vizibil.

Ulterior efectuării formalităților privind afișarea tabelului sus-menționat, vă adresăm rugămintea de a ne remite Procesul-verbal (atașat prezentei – Anexa nr. 2), semnat, ștampilat și înregistrat în evidențele instituției dvs., la adresa de e-mail: alexandra.fuzesi@tfpartners.ro, sau la adresa „Teaha & Füzesei” SCA, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Str. Brașov, nr. 34, Jud. Cluj, telefon de contact Av. Füzesei-Heniș Alexandra – 0737 – 932.457.

Cu deosebită stimă,

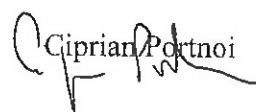
Asocierea Primul Meridian SRL – Topovia 2002 SRL – Top-Cad SRL -
„Teaha & Füzesei” SCA – ”Portnoi și Asociații” SPARL, prin

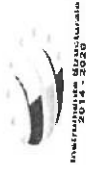
Lider de asociere „Teaha & Füzesei”
- Societate Civilă de Avocați, prin
Av. Füzesei-Heniș Alexandra Daniela



TEAHA & FÜZESI
Baroul Cluj

Manager de Contract


Ciprian Portnoi



Contract de prestari servicii
 „Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurări servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție Autostrada Sebes – Turda, km. 0+000 – km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4”
 Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională

TABEL CU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE ÎN CONDIȚIILE LEGII NR. 255/2010 SITUATE PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ
 „Autostrada Sebes – Turda, km. 0+000 – km. 70+000 Lot 1, Lot 2, Lot 3, Lot 4”
 HG nr. 399/2014 rectificată prin HG nr. 1118/2025
 UAT Moldovenești - Județ Cluj

Nr. crt.	Poz. HG nr. 399/2014	Suprafața expropriată (mp.)	Suprafața construcție amprentă la sol (mp.)	Intravilan/Extravilan	Număr cadastral / parcelar aferent suprafeței expropriate	Localitate	Număr hotărâre de stabilire a despăgubirilor	Data hotărârii	Numele și prenumele titularilor dreptului real	Valoarea despăgubirii (RON)	Observații / concluzia comisiei și textul de lege pe care se întemeiază
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01	3984	28.582,00	-	extravilan	4192	Moldovenești	01	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	11.146,98	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
02	3985	232,00	-	extravilan	31	Moldovenești	02	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	90,48	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
03	3986	1.832,00	-	extravilan	30	Moldovenești	03	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	714,48	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
04	3987	1.089,00	-	extravilan	30/1	Moldovenești	04	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	424,71	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
05	3991	5,00	-	extravilan	141	Moldovenești	05	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
06	3992	126,00	-	extravilan	142	Moldovenești	06	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	49,14	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

07	3993	1.006,00	-	extravilan	143	Moldovenești	07	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	392,34	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
08	3994	1.987,00	-	extravilan	144	Moldovenești	08	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
09	3995	452,00	-	extravilan	144/1	Moldovenești	09	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	176,28	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
10	3996	980,00	-	extravilan	145	Moldovenești	10	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	382,20	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
11	3997	1.037,00	-	extravilan	145/1	Moldovenești	11	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	404,43	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
12	3998	1.037,00	-	extravilan	146/1	Moldovenești	12	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	404,43	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
13	3999	1.004,00	-	extravilan	147	Moldovenești	13	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	391,56	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
14	4000	969,00	-	extravilan	148	Moldovenești	14	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	377,91	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
15	4001	926,00	-	extravilan	149	Moldovenești	15	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	361,14	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
16	4002	467,00	-	extravilan	149/1	Moldovenești	16	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
17	4003	428,00	-	extravilan	150	Moldovenești	17	19.02.2026	Maier Gavrița, Maier Alexandru, Maier Anton	166,92	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

18	4004	988,00	-	extravilan	151/1	Moldovenești	18	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	385,32	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
19	4005	510,00	-	extravilan	151	Moldovenești	19	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	198,90	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
20	4006	1.037,00	-	extravilan	151/1	Moldovenești	20	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	404,43	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
21	4007	524,00	-	extravilan	146	Moldovenești	21	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
22	4008	528,00	-	extravilan	146/1	Moldovenești	22	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
23	4009	1.064,00	-	extravilan	153	Moldovenești	23	19.02.2026	Antal Lenka, Toth Elena	0,00	hotărâri judecătorești
24	4010	2.377,00	-	extravilan	144	Moldovenești	24	19.02.2026	Gherman Alexandru	927,03	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
25	4011	1.179,00	-	extravilan	-	Moldovenești	25	19.02.2026	Comaei Ioan, Comaei Ana	459,81	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
26	4013	1.216,00	-	extravilan	141	Moldovenești	26	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
27	4014	632,00	-	extravilan	139	Moldovenești	27	19.02.2026	Haver Balazs, Haver Irina	246,48	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

28	4015	24,00	-	extravilan	138	Moldovenești	28	19.02.2026	Szasz Alexandru Iosif	9,36	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
29	4023	18,00	-	extravilan	12	Moldovenești	29	19.02.2026	Venczel Ildiko	0,00	hotărâri judecătorești
30	4025	217,00	-	extravilan	14	Moldovenești	30	19.02.2026	Nagy Francisc	84,63	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
31	4026	299,00	-	extravilan	14/1	Moldovenești	31	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	116,61	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
32	4027	382,00	-	extravilan	15	Moldovenești	32	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	148,98	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
33	4028	467,00	-	extravilan	17	Moldovenești	33	19.02.2026	Szilagy Istvan, Biro Piroska, Koronka Andrei, Fodor Gizella	182,13	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
34	4030	3.737,00	-	extravilan	19	Moldovenești	34	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	1.457,43	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
35	4031	3.841,00	-	extravilan	20	Moldovenești	35	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	1.497,99	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
36	4032	2.233,00	-	extravilan	21	Moldovenești	36	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	870,87	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
37	4033	2.823,00	-	extravilan	22	Moldovenești	37	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	1.100,97	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
38	4034	1.467,00	-	extravilan	23	Moldovenești	38	19.02.2026	Kontos Stefan, Baconyi Juliana	572,13	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

39	4035	1.231,00	-	extravilan	24	Moldovenești	39	19.02.2026	Csegezi Iosif	480,09	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
40	4036	573,00	-	extravilan	36	Moldovenești	40	19.02.2026	Apaczei Elena	223,47	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
41	4037	1.500,00	-	extravilan	26	Moldovenești	41	19.02.2026	Barta Ioan	585,00	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
42	4038	743,00	-	extravilan	34	Moldovenești	42	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	0,00	hotărâri judecătorești
43	4039	801,00	-	extravilan	41	Moldovenești	43	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	0,00	hotărâri judecătorești
44	4040	1.325,00	-	extravilan	29	Moldovenești	44	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	516,75	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
45	4041	2.014,00	-	extravilan	30	Moldovenești	45	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	785,46	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
46	4042	1.773,00	-	extravilan	31	Moldovenești	46	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana	79,77	hotărâri judecătorești
47	4043	1.027,00	-	extravilan	13	Moldovenești	47	19.02.2026	Chefan Mihaela, Chirilă Adina-Elena, Marghin Maria	400,53	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
48	4044	1.152,00	-	extravilan	21	Moldovenești	48	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	0,00	hotărâri judecătorești

49	4045	1.168,00	-	extravilan	34	Moldovenești	49	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	455,52	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
50	4046	949,00	-	extravilan	3	Moldovenești	50	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	370,11	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
51	4047	1.455,00	-	extravilan	37	Moldovenești	51	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	0,00	hotărâri judecătorești
52	4048	498,00	-	extravilan	38	Moldovenești	52	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	194,22	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
53	4049	1.017,00	-	extravilan	39	Moldovenești	53	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	0,00	hotărâri judecătorești
54	4050	1.047,00	-	extravilan	56	Moldovenești	54	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	408,33	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
55	4051	1.075,00	-	extravilan	40	Moldovenești	55	19.02.2026	Protopopiatul Reformat Aiud	0,00	hotărâri judecătorești
56	4052	2.220,00	-	extravilan	42	Moldovenești	56	19.02.2026	Venezel Ildiko	0,00	hotărâri judecătorești
57	4053	1.127,00	-	extravilan	41	Moldovenești	57	19.02.2026	Ilyes Etelka	439,53	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
58	4054	6.044,00	-	extravilan	44	Moldovenești	58	19.02.2026	Haver Emma	2.357,16	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
59	4055	1.162,00	-	extravilan	46	Moldovenești	59	19.02.2026	Marton Antoniu, Haver Gizella	453,18	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

60	4056	868,00	-	extravilan	47	Moldovenești	60	19.02.2026	Koronka Iuliska, Szabo Iosif	338,52	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
61	4057	3.469,00	-	extravilan	48	Moldovenești	61	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	1.352,91	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
62	4061	1.208,00	-	extravilan	49	Moldovenești	62	19.02.2026	Banyai Vilma	0,00	hotărâri judecătorești
63	4062	740,00	-	extravilan	57	Moldovenești	63	19.02.2026	Dolha Maria-Adriana, Dolha Paul-Nicolae, Dolha Simion	0,00	hotărâri judecătorești
64	4063	884,00	-	extravilan	53	Moldovenești	64	19.02.2026	Banyai Ioan, Szilagyi Dominic, Banyai Alexandru	344,76	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
65	4064	3.188,00	-	extravilan	54	Moldovenești	65	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	1.243,32	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
66	4065	1.025,00	-	extravilan	55	Moldovenești	66	19.02.2026	Haver Gizela	399,75	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
67	4066	2.016,00	-	extravilan	56	Moldovenești	67	19.02.2026	Csep Ioan	786,24	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
68	4067	1.612,00	-	extravilan	57	Moldovenești	68	19.02.2026	Asociația Vânătorilor și Pescarilor Sportivi Potaiassa Turda	628,68	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
69	4070	1.300,00	-	extravilan	60	Moldovenești	69	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	507,00	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011
70	4071	1.323,00	-	extravilan	35	Moldovenești	70	19.02.2026	Gal Wilhelm	515,97	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din IIG nr. 53/2011

71	4072	666,00	-	extravilan	63	Moldovenești	71	19.02.2026	Banyai Ștefan	259,74	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
72	4073	2.383,00	-	extravilan	61	Moldovenești	72	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	929,37	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
73	4074	1.063,00	-	extravilan	64	Moldovenești	73	19.02.2026	Szilágyi Irma, Olgsvári Zefi, Szekeley Giza, Csongyai Anna	414,57	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
74	4075	631,00	-	extravilan	62	Moldovenești	74	19.02.2026	Bartha Ana	246,09	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
75	4076	1.213,00	-	extravilan	29	Moldovenești	75	19.02.2026	Nagy Arpad, Nagy Catalina, Nagy Eva Katalin, Nagy Zsolt	473,07	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
76	4077	1.072,00	-	extravilan	65	Moldovenești	76	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	418,08	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
77	4079	6.779,00	-	extravilan	67	Moldovenești	77	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	2.643,81	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
78	4080	5.450,00	-	extravilan	68	Moldovenești	78	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	2.125,50	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
79	4081	724,00	-	extravilan	69	Moldovenești	79	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	282,36	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
80	4082	307,00	-	extravilan	181	Moldovenești	80	19.02.2026	Bojan Alecsandru	0,00	hotărâri judecătorești
81	4084	4.354,00	-	extravilan	-	Moldovenești	81	19.02.2026	SC TI TRUST INVEST SA	509,42	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

82	4085	8.162,00	-	extravilan	179/1	Moldovenești	82	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	954,95	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
83	4086	10.317,00	-	extravilan	171/1	Moldovenești	83	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	1.207,09	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
84	4089	2.104,00	-	extravilan	-	Moldovenești	84	19.02.2026	Societatea TI Trust Invest SA	37,80	hotărâri judecătorești
85	4090	3.178,00	-	extravilan	118	Moldovenești	85	19.02.2026	Societatea TI Trust Invest SA	57,10	hotărâri judecătorești
86	4092	4.526,00	-	extravilan	116	Moldovenești	86	19.02.2026	Crișan Ioan, Crișan Ileana	0,00	hotărâri judecătorești
87	4094	598,00	-	extravilan	114	Moldovenești	87	19.02.2026	Peszter Sanoila	69,97	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
88	4096	1.554,00	-	extravilan	112/2	Moldovenești	88	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	181,82	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
89	4097	1.437,00	-	extravilan	112/1	Moldovenești	89	19.02.2026	Csegezi Haida	168,13	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
90	4098	1.655,00	-	extravilan	111	Moldovenești	90	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	193,64	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
91	4099	446,00	-	extravilan	110	Moldovenești	91	19.02.2026	Societatea TI Trust Invest SA	52,18	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

92	4100	166,00	-	extravilan	110	Moldovenești	92	19.02.2026	Societatea TI Trust Invest SA	19,42	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
93	4101	302,00	-	extravilan	109, 109/1	Moldovenești	93	19.02.2026	Csep Nicolae	35,33	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
94	4107	3.367,00	-	extravilan	-	Moldovenești	94	19.02.2026	Asociația Proprietarii Mici Bădeni 2006	0,00	hotărâri judecătorești
95	4109	7.407,00	-	extravilan	2638/1	Moldovenești	95	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	866,62	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
96	4112	3.731,00	-	extravilan	2999/1	Moldovenești	96	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	436,53	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
97	4113	1.675,00	-	extravilan	2635/3	Moldovenești	97	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	195,98	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
98	4114	636,00	-	extravilan	1	Moldovenești	98	19.02.2026	Parohia Reformată Bădeni	0,00	hotărâri judecătorești
99	4118	1.551,00	-	extravilan	23	Moldovenești	99	19.02.2026	Mezei Iuliu, Nagy Iuliana	604,89	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
100	4119	1.551,00	-	extravilan	34	Moldovenești	100	19.02.2026	Palfi Iona	604,89	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
101	4128	772,00	-	extravilan	25	Moldovenești	101	19.02.2026	Kiss Tamaș	0,00	hotărâri judecătorești
102	4129	722,00	-	extravilan	24	Moldovenești	102	19.02.2026	Zalanyi Marta	133,90	hotărâri judecătorești

/03	4132	919,00	-	extravilan	21	Moldovenești	103	19.02.2026	Nemeth Ana, Baranyai Iuliana, Simonfi Gyula	358,41	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
/04	4133	1.094,00	-	extravilan	20	Moldovenești	104	19.02.2026	Szilagyi Irma, Nagy Dezideriu, Nagy Stefan, Nagy Ida, Szilagyi Ervin	426,66	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
/05	4136	2.592,00	-	extravilan	-	Moldovenești	105	19.02.2026	Berta Ioan Vasile, Berta Valeria	1.010,88	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
/06	4137	842,00	-	extravilan	16	Moldovenești	106	19.02.2026	UAT Comuna Moldovenești	328,38	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
/07	4139	1.028,00	-	extravilan	-	Moldovenești	107	19.02.2026	Șerbănescu Romeo-Gelu	0,00	hotărâri judecătorești
/08	4140	2.687,00	-	extravilan	13	Moldovenești	108	19.02.2026	Moldvai Carol, Boros Erzsébet	0,00	hotărâri judecătorești
/09	4141	2.218,00	-	extravilan	12	Moldovenești	109	19.02.2026	Drăgan Valentin	0,00	hotărâri judecătorești
/10	4145	2.618,00	-	extravilan	9/1	Moldovenești	110	19.02.2026	Kaszas Ana	1.021,02	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
/11	4149	6.827,00	-	extravilan	-	Moldovenești	111	19.02.2026	Bolog Aurelian, Bolog Corina Gabriela	0,00	hotărâri judecătorești
/12	4150	6.797,00	-	extravilan	-	Moldovenești	112	19.02.2026	Bolog Aurelian, Bolog Corina Gabriela	0,00	hotărâri judecătorești
/13	4151	5.930,00	-	extravilan	4/1	Moldovenești	113	19.02.2026	Husar Stanca Diana, Husar Stanca Diana	0,00	hotărâri judecătorești
/14	4152	5.979,00	-	extravilan	-	Moldovenești	114	19.02.2026	Palfi Domokos	0,00	hotărâri judecătorești
/15	4153	2.683,00	-	intravilan	-	Moldovenești	115	19.02.2026	Societatea OBERMAIR CONSTRUCTII ȘI IMOBILIARE S.R.L.	31.670,13	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

1/6	4154	710,00	-	intravilan	Moldovenești	116	19.02.2026	Societatea OBERMAIR CONSTRUCTII ȘI IMOBILIARE S.R.L.	8.380,84	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
1/7	4156	192,00	41	extravilan	Moldovenești	117	19.02.2026	Kiss Attila	74,88	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
1/8	4157	4.591,00	40	extravilan	Moldovenești	118	19.02.2026	Muranyi Iudita, Lengel Agnes, Baranyai Laurentiu	1.790,49	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011
1/9	4237 ¹	113,00	1	extravilan	Moldovenești	119	19.02.2026	Kiss Elemér	649,75	art. 19 alin. 5 din Legea nr. 255/2010 raportat la art. 15 alin. 14 - 15 din HG nr. 53/2011

Asocierea Primul Meridian SRL – Topovia 2002 SRL – Top-Cad SRL - „Teaha & Fúzesi” SCA – ”Portnoi și Asociații” SPARL.

Lider de asociere „Teaha & Fúzesi”
- Societate Civilă de Avocați, prin
Av. Fúzesi – Heniș Alexandra



Manager de Contract
Ciprian Porțoi